

Abogacía de Vivienda 101:
Obtener y Mantener la vivienda de sus clientes

Ejemplos de Acomodamientos Razonables:

En el proceso de solicitud:

- Mandar una solicitud por correo a alguien cuando el proceso requiere “solicitar en persona”
- Permitir que alguien ayude al cliente a llenar la solicitud

Para un contrato de renta:

- Permitir que animales de servicio (lazarillos) o animales acompañantes cuando el edificio tiene una póliza de “no mascotas”
- Si el residente tiene dificultad para recordar fechas y horas basado en su discapacidad, una petición de acomodamiento razonable es que un tercero entregue los pagos de renta a la oficina de renta.
- Si la persona recibe Seguro Social por discapacidad y reciben su cheque en el cinco de cada mes, y la renta se debe pagar en el primero del mes, entonces se puede hacer una petición de acomodamiento razonable para que el proveedor reciba la renta el cinco y no el primero de cada mes.
- Proveer un espacio de estacionamiento accesible

Ejemplos de Modificaciones Razonables:

- Instalar detectores de humo con luces estroboscópicas en las unidades de personas con dificultades auditivas o Sordo
- Instalar una rampa
- Instalar barras en el baño
- Hacer las puertas y corredores más anchos